



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam,
stanovanje i uređenje prostora

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna
Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/26-963
Kotor, 08.06.2026.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po zahtjevu za izdavanje UTU podnosioca Šušić Nikole, na osnovu člana 105, stav 4 i 5 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

1. **ODBIJA SE** zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju objekta na kat.parc. 1152/18 KO Krivošije Gornje, broj 03-333/26-963 od 26.01.2026.godine, podnosioca Šušić Nikole.

Obrazloženje

Dana 26.01.2026.godine, Šušić Nikola je podnio zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju objekta na kat.parc.1152/18 KO Krivošije Gornje.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje UTU, ovaj organ je utvrdio da se predmetna lokacija nalazi u PUP-a opštine Kotor („Sl.list CG“, broj 95/20), te da po namjeni predstavlja drugo poljoprivredno zemljište(PD). Međutim uvidom u dokumentaciju, utvrđeno je da do predmetne lokacije nije riješen prilaz.

Iz tog razloga, ovaj organ je uputio dopis, Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka od 17.04.2026.godine, kojim stranku obavještava o navedenim okolnostima. Takođe, ostavljen je rok od 30 dana od dana uručenja Obavještenja kako bi se stranka izjasnila na date okolnosti. Obavještenje je uručeno 21.04.2026.godine.

Kako se stranka do danas nije izjasnila na date okolnosti, ovaj organ je odlučio kao u dispozitivu Rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 8 dana od dana prijema rješenja.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I
Jelena Samardžić, dipl.pravnik

za Kotor



SEKRETAR

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

[Signature]

DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Sekretarijatu 03
3. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
4. Arhivi